



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

PUBLICADO NO DOM/ES
EM 32/03/18
Reubia

DECRETO Nº 2119, DE 10 DE JANEIRO DE 2018

Dispõe sobre a Regularização Fundiária de Interesse Social de área/poligonal urbana consolidada, denominada Bairro Jardim Carapina.

A PREFEITA MUNICIPAL DA SERRA EM EXERCÍCIO, Estado do Espírito Santo, usando das atribuições legais, que lhe são conferidas pelo disposto no inciso V do artigo 72 da Lei Orgânica do Município,

CONSIDERANDO o artigo 13, inciso I, da Lei Federal nº 13.465 de 11 de julho de 2017, que trata da Regularização Fundiária aplicável aos núcleos urbanos informais ocupados predominantemente por população de baixa renda, assim declarados pelo Poder Executivo Municipal,

D E C R E T A :

Art. 1º O Município promoverá a Regularização Fundiária de Interesse Social (Reubs-S) em poligonal urbana localizado no bairro Jardim Carapina, com área de 667.412,99m² e 4.509,58m de perímetro, inserido em uma maior de 891.649,25m², Registrada no Cartório do 1º Ofício da 2ª Zona da Serra – Comarca da Capital do Estado do Espírito Santo, matriculada sob o nº 89.130, do Livro número 2, Folhas 01, 01V, 02 e 02V, de propriedade do Município da Serra/ES, conforme Escritura Pública de Doação, lavrada no Cartório do 4º Ofício de Notas de Vitória – Cartório Silva Santos/ES, no Livro 538, às folhas 136 a 139, datada de 23 de dezembro de 2015, onde o Estado do Espírito Santo doou ao Município da Serra/ES o imóvel objeto desta matrícula com a finalidade de o mesmo promover a regularização fundiária dos ocupantes.

Art. 2º A poligonal urbana a ser regularizada localizada no Bairro Jardim Carapina trata-se de núcleo urbano informal consolidado, considerado de difícil reversão, com presença de vários equipamentos públicos, sem projeto de loteamento aprovado e registrado, conforme exigido pelo artigo 11, inciso III, da Lei Federal nº 13.465/2017.

Art. 3º A poligonal urbana localizada no Bairro Jardim Carapina está ocupada predominantemente por população de baixa renda, conforme artigo 13, inciso I, da Lei Federal nº 13.465/2017, e ainda é classificada pelo Plano Diretor Municipal, Lei Municipal nº 3.820/2012, como ZEIS – Zona Especial de Interesse Social.



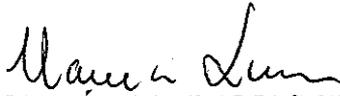
MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

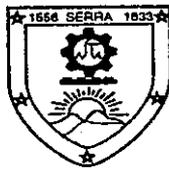
Art. 4º As dimensões/confrontações da poligonal urbana citada no artigo 1º caput, encontra-se no Anexo I e faz parte deste Decreto.

Art. 5º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º Revogam-se as disposições em contrário.

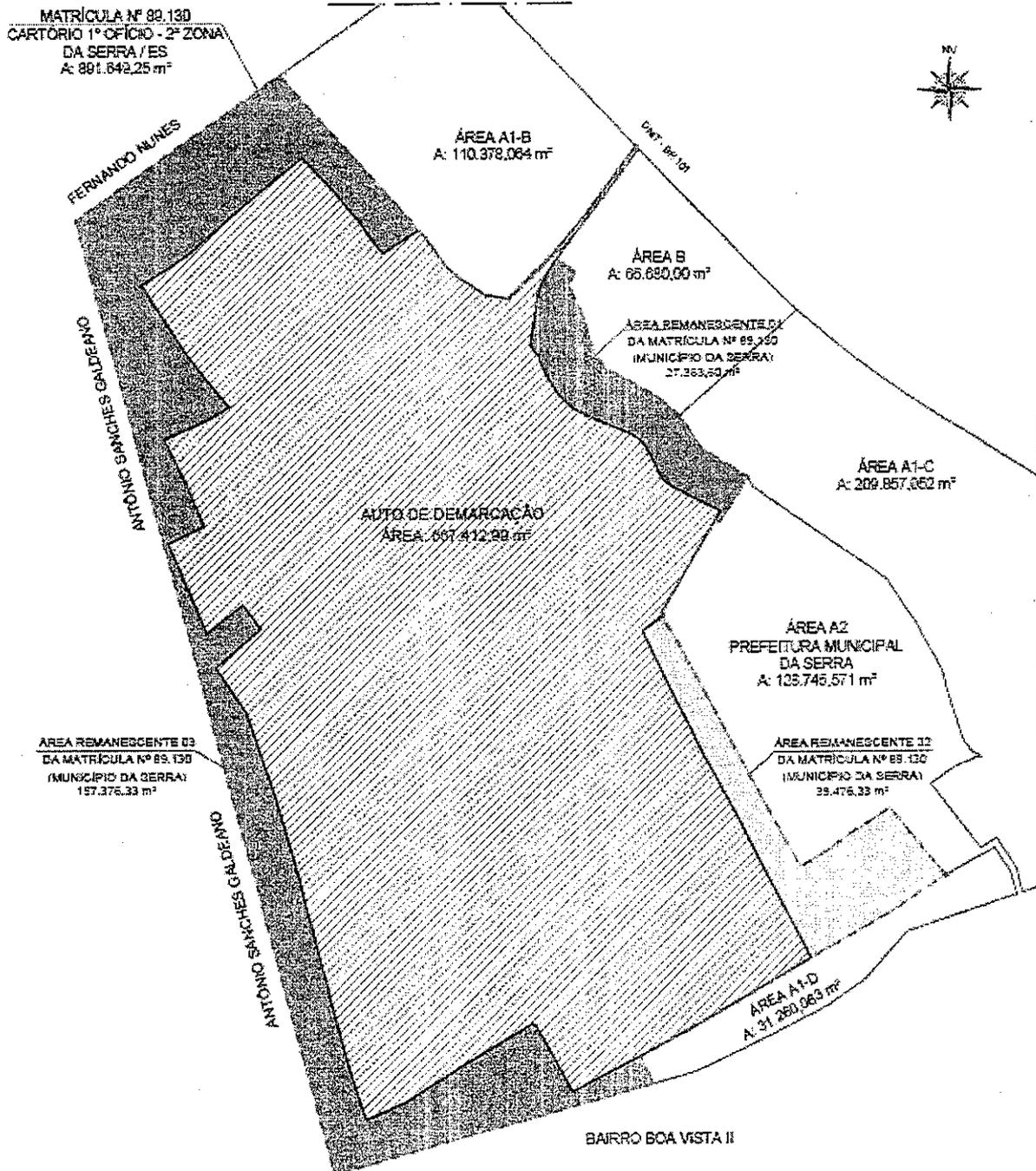
Palácio Municipal em Serra, aos 10 de janeiro de 2018.

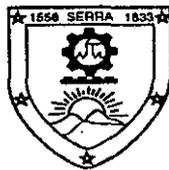

IZOLINA MÁRCIA LAMAS SILVA
Prefeita Municipal em Exercício



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

ANEXO I





MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

O **PREFEITO MUNICIPAL DA SERRA** no uso das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município da Serra-ES, **FAZ SABER**, que torna **SEM EFEITO** a publicação do Diário Municipal do Espírito Santo, Edição n.º 666, página 122/129, Publicação n.º 69406, do dia 28 de dezembro de 2016 (Quarta-feira), intitulada **AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA PARA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE POLIGONAL DO BAIRRO JARDIM CARAPINA**, considerando o tempo decorrido da última publicação e a alteração da Legislação Federal que trata do assunto, dando a esta a redação a seguir: que o terreno urbano localizado no bairro Jardim Carapina, neste município, com área de 667.412,99m², inserido em uma área total de 891.649,25m² com as seguintes características, dimensões e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas N 7.762.906,698 m. e E 365.743,275 m., deste, segue com azimute de 136°45'57" e distância de 5,72 m., confrontando neste trecho com DNIT - BR 101, até o vértice **P2**, de coordenadas N 7.762.902,528 m. e E 365.747,196 m.; deste, segue com azimute de 217°00'05" e distância de 188,61 m., confrontando neste trecho com Área B, até o vértice **P3**, de coordenadas N 7.762.751,902 m. e E 365.633,685 m.; deste, segue com azimute de 211°20'23" e distância de 36,16 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P4**, de coordenadas N 7.762.721,020 m. e E 365.614,879 m.; deste, segue com azimute de 200°02'17" e distância de 14,14 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P5**, de coordenadas N 7.762.707,731 m. e E 365.610,033 m.; deste, segue com azimute de 191°00'03" e distância de 15,30 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P6**, de coordenadas N 7.762.692,712 m. e E 365.607,113 m.; deste, segue com azimute de 188°56'16" e distância de 58,12 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P7**, de coordenadas N 7.762.635,303 m. e E 365.598,084 m.; deste, segue com azimute de 150°21'21" e distância de 2,92 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P8**, de coordenadas N 7.762.632,764 m. e E 365.599,529 m.; deste, segue com azimute de 146°16'04" e distância de 6,47 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P9**, de coordenadas N 7.762.627,385 m. e E 365.603,121 m.; deste, segue com azimute de 143°17'43" e distância de 10,68 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P10**, de coordenadas N 7.762.618,825 m. e E 365.609,502 m.; deste, segue com azimute de 167°28'18" e distância de 6,25 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P11**, de coordenadas N 7.762.612,728 m. e E 365.610,857 m.; deste, segue com azimute de 156°24'27" e distância de 15,21 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P12**, de coordenadas N 7.762.598,794 m. e E 365.616,943 m.; deste, segue com azimute de 151°17'07" e distância de 10,28 m., confrontando neste trecho com Área



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7.762.589,778 m.** e **E 365.621,882 m.**; deste, segue com azimute de **149°03'38"** e distância de **18,89 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P14**, de coordenadas **N 7.762.573,575 m.** e **E 365.631,594 m.**; deste, segue com azimute de **147°24'05"** e distância de **9,48 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P15**, de coordenadas **N 7.762.565,591 m.** e **E 365.636,700 m.**; deste, segue com azimute de **138°34'20"** e distância de **10,57 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P16**, de coordenadas **N 7.762.557,666 m.** e **E 365.643,693 m.**; deste, segue com azimute de **132°23'56"** e distância de **9,95 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P17**, de coordenadas **N 7.762.550,957 m.** e **E 365.651,041 m.**; deste, segue com azimute de **127°11'05"** e distância de **7,68 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P18**, de coordenadas **N 7.762.546,313 m.** e **E 365.657,163 m.**; deste, segue com azimute de **118°46'27"** e distância de **8,70 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P19**, de coordenadas **N 7.762.542,123 m.** e **E 365.664,792 m.**; deste, segue com azimute de **116°03'14"** e distância de **17,66 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P20**, de coordenadas **N 7.762.534,365 m.** e **E 365.680,662 m.**; deste, segue com azimute de **112°58'28"** e distância de **7,29 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P21**, de coordenadas **N 7.762.531,519 m.** e **E 365.687,374 m.**; deste, segue com azimute de **112°38'35"** e distância de **51,02 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P22**, de coordenadas **N 7.762.511,876 m.** e **E 365.734,463 m.**; deste, segue com azimute de **122°16'01"** e distância de **17,59 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P23**, de coordenadas **N 7.762.502,486 m.** e **E 365.749,336 m.**; deste, segue com azimute de **141°22'44"** e distância de **8,07 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P24**, de coordenadas **N 7.762.496,179 m.** e **E 365.754,374 m.**; deste, segue com azimute de **151°41'21"** e distância de **23,39 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P25**, de coordenadas **N 7.762.475,590 m.** e **E 365.765,465 m.**; deste, segue com azimute de **155°23'54"** e distância de **7,56 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P26**, de coordenadas **N 7.762.468,718 m.** e **E 365.768,611 m.**; deste, segue com azimute de **154°27'37"** e distância de **8,42 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P27**, de coordenadas **N 7.762.461,121 m.** e **E 365.772,242 m.**; deste, segue com azimute de **146°59'47"** e distância de **12,53 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P28**, de coordenadas **N 7.762.450,616 m.** e **E 365.779,065 m.**; deste,



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

segue com azimute de $126^{\circ}45'24''$ e distância de 10,75 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P29**, de coordenadas N **7.762.444,181** m. e E **365.787,680** m.; deste, segue com azimute de $118^{\circ}36'55''$ e distância de 32,35 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P30**, de coordenadas N **7.762.428,688** m. e E **365.816,077** m.; deste, segue com azimute de $116^{\circ}30'38''$ e distância de 43,27 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra, até o vértice **P31**, de coordenadas N **7.762.409,374** m. e E **365.854,797** m.; deste, segue com azimute de $209^{\circ}59'58''$ e distância de 142,34 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 01 - Município da Serra e Área A2 - Município da Serra, até o vértice **P32**, de coordenadas N **7.762.286,106** m. e E **365.783,629** m.; deste, segue com azimute de $209^{\circ}01'21''$ e distância de 17,26 m., confrontando neste trecho com Área A2 - Município da Serra, até o vértice **P33**, de coordenadas N **7.762.271,012** m. e E **365.775,255** m.; deste, segue com azimute de $147^{\circ}22'13''$ e distância de 4,55 m., confrontando neste trecho com Área A2 - Município da Serra, até o vértice **P34**, de coordenadas N **7.762.267,179** m. e E **365.777,709** m.; deste, segue com azimute de $234^{\circ}14'44''$ e distância de 36,17 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P35**, de coordenadas N **7.762.246,043** m. e E **365.748,353** m.; deste, segue com azimute de $153^{\circ}52'24''$ e distância de 31,57 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P36**, de coordenadas N **7.762.217,695** m. e E **365.762,257** m.; deste, segue com azimute de $154^{\circ}48'48''$ e distância de 34,64 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P37**, de coordenadas N **7.762.186,347** m. e E **365.776,999** m.; deste, segue com azimute de $153^{\circ}50'09''$ e distância de 29,59 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P38**, de coordenadas N **7.762.159,785** m. e E **365.790,049** m.; deste, segue com azimute de $152^{\circ}27'52''$ e distância de 42,59 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P39**, de coordenadas N **7.762.122,021** m. e E **365.809,737** m.; deste, segue com azimute de $154^{\circ}14'20''$ e distância de 37,89 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P40**, de coordenadas N **7.762.087,900** m. e E **365.826,203** m.; deste, segue com azimute de $153^{\circ}18'16''$ e distância de 9,99 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P41**, de coordenadas N **7.762.078,970** m. e E **365.830,694** m.; deste, segue com azimute de $151^{\circ}28'36''$ e distância de 9,70 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P42**, de coordenadas N **7.762.070,445** m. e E **365.835,327** m.; deste, segue com azimute de $151^{\circ}10'48''$ e distância de 23,35 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P43**, de coordenadas N **7.762.049,991** m. e E **365.846,581** m.; deste, segue com azimute de $151^{\circ}35'18''$ e distância de 48,13 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 -



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

Município da Serra, até o vértice **P44**, de coordenadas N 7.762.007,660 m. e E 365.869,481 m.; deste, segue com azimute de 153°39'55" e distância de 19,04 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P45**, de coordenadas N 7.761.990,596 m. e E 365.877,927 m.; deste, segue com azimute de 153°21'19" e distância de 9,55 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P46**, de coordenadas N 7.761.982,059 m. e E 365.882,210 m.; deste, segue com azimute de 153°50'10" e distância de 58,82 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P47**, de coordenadas N 7.761.929,270 m. e E 365.908,145 m.; deste, segue com azimute de 153°54'51" e distância de 20,70 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P48**, de coordenadas N 7.761.910,681 m. e E 365.917,245 m.; deste, segue com azimute de 152°47'39" e distância de 15,73 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P49**, de coordenadas N 7.761.896,692 m. e E 365.924,436 m.; deste, segue com azimute de 151°47'02" e distância de 49,26 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P50**, de coordenadas N 7.761.853,284 m. e E 365.947,727 m.; deste, segue com azimute de 152°34'16" e distância de 58,40 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 02 - Município da Serra, até o vértice **P51**, de coordenadas N 7.761.801,448 m. e E 365.974,629 m.; deste, segue com azimute de 240°35'02" e distância de 165,93 m., confrontando neste trecho com Área A1-D, até o vértice **P52**, de coordenadas N 7.761.719,950 m. e E 365.830,088 m.; deste, segue com azimute de 241°16'23" e distância de 99,30 m., confrontando neste trecho com Área A1-D, até o vértice **P53**, de coordenadas N 7.761.672,225 m. e E 365.743,014 m.; deste, segue com azimute de 242°28'15" e distância de 7,32 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P54**, de coordenadas N 7.761.668,839 m. e E 365.736,518 m.; deste, segue com azimute de 242°13'07" e distância de 66,70 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P55**, de coordenadas N 7.761.637,750 m. e E 365.677,505 m.; deste, segue com azimute de 241°12'07" e distância de 31,20 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P56**, de coordenadas N 7.761.622,720 m. e E 365.650,164 m.; deste, segue com azimute de 331°49'44" e distância de 80,28 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P57**, de coordenadas N 7.761.693,486 m. e E 365.612,265 m.; deste, segue com azimute de 330°17'40" e distância de 25,32 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P58**, de coordenadas N 7.761.715,476 m. e E 365.599,720 m.; deste, segue com azimute de 290°42'56" e distância de 3,25 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P59**, de coordenadas N 7.761.716,626 m. e E 365.596,677 m.; deste, segue com azimute de 252°17'16" e distância de 1,87 m., confrontando neste

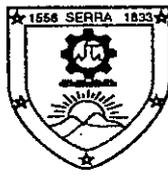
R



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P60**, de coordenadas N 7.761.716,057 m. e E 365.594,895 m.; deste, segue com azimute de 239°57'04" e distância de 16,26 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P61**, de coordenadas N 7.761.707,913 m. e E 365.580,816 m.; deste, segue com azimute de 239°25'39" e distância de 34,78 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P62**, de coordenadas N 7.761.690,225 m. e E 365.550,875 m.; deste, segue com azimute de 238°10'22" e distância de 21,44 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P63**, de coordenadas N 7.761.678,917 m. e E 365.532,656 m.; deste, segue com azimute de 238°07'12" e distância de 19,64 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P64**, de coordenadas N 7.761.668,545 m. e E 365.515,979 m.; deste, segue com azimute de 240°59'36" e distância de 8,26 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P65**, de coordenadas N 7.761.664,540 m. e E 365.508,757 m.; deste, segue com azimute de 236°52'34" e distância de 9,75 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P66**, de coordenadas N 7.761.659,214 m. e E 365.500,593 m.; deste, segue com azimute de 236°44'14" e distância de 33,24 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P67**, de coordenadas N 7.761.640,982 m. e E 365.472,799 m.; deste, segue com azimute de 238°38'34" e distância de 9,55 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P68**, de coordenadas N 7.761.636,010 m. e E 365.464,640 m.; deste, segue com azimute de 237°04'16" e distância de 47,62 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P69**, de coordenadas N 7.761.610,127 m. e E 365.424,675 m.; deste, segue com azimute de 245°40'54" e distância de 31,65 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P70**, de coordenadas N 7.761.597,094 m. e E 365.395,836 m.; deste, segue com azimute de 247°30'58" e distância de 28,68 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P71**, de coordenadas N 7.761.586,127 m. e E 365.369,337 m.; deste, segue com azimute de 342°13'55" e distância de 33,74 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P72**, de coordenadas N 7.761.618,254 m. e E 365.359,042 m.; deste, segue com azimute de 342°15'34" e distância de 30,64 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P73**, de coordenadas N 7.761.647,440 m. e E 365.349,705 m.; deste, segue com azimute de 344°50'55" e distância de 40,59 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P74**, de coordenadas N 7.761.686,623 m. e E 365.339,095 m.; deste, segue com azimute de 345°13'29" e distância de 9,47 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P75**, de coordenadas N

Handwritten mark



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

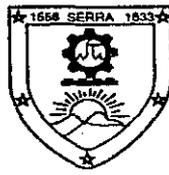
7.761.695,778 m. e E 365.336,680 m.; deste, segue com azimute de 344°24'20" e distância de 22,03 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P76**, de coordenadas N 7.761.716,997 m. e E 365.330,758 m.; deste, segue com azimute de 344°37'49" e distância de 10,66 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P77**, de coordenadas N 7.761.727,272 m. e E 365.327,934 m.; deste, segue com azimute de 343°59'01" e distância de 10,96 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P78**, de coordenadas N 7.761.737,805 m. e E 365.324,910 m.; deste, segue com azimute de 343°39'40" e distância de 9,43 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P79**, de coordenadas N 7.761.746,855 m. e E 365.322,257 m.; deste, segue com azimute de 348°35'47" e distância de 9,82 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P80**, de coordenadas N 7.761.756,482 m. e E 365.320,315 m.; deste, segue com azimute de 345°04'08" e distância de 67,87 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P81**, de coordenadas N 7.761.822,056 m. e E 365.302,829 m.; deste, segue com azimute de 347°42'15" e distância de 16,31 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P82**, de coordenadas N 7.761.837,991 m. e E 365.299,356 m.; deste, segue com azimute de 343°35'48" e distância de 29,56 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P83**, de coordenadas N 7.761.866,350 m. e E 365.291,008 m.; deste, segue com azimute de 345°57'33" e distância de 16,90 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P84**, de coordenadas N 7.761.882,747 m. e E 365.286,907 m.; deste, segue com azimute de 346°06'23" e distância de 11,29 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P85**, de coordenadas N 7.761.893,704 m. e E 365.284,197 m.; deste, segue com azimute de 346°06'22" e distância de 24,59 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P86**, de coordenadas N 7.761.917,578 m. e E 365.278,291 m.; deste, segue com azimute de 346°06'22" e distância de 15,83 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P87**, de coordenadas N 7.761.932,945 m. e E 365.274,490 m.; deste, segue com azimute de 343°54'54" e distância de 30,83 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P88**, de coordenadas N 7.761.962,567 m. e E 365.265,949 m.; deste, segue com azimute de 344°13'59" e distância de 19,87 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P89**, de coordenadas N 7.761.981,693 m. e E 365.260,548 m.; deste, segue com azimute de 343°57'39" e distância de 10,31 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P90**, de coordenadas N 7.761.991,597 m. e E 365.257,701 m.; deste, segue com azimute de 343°50'20" e distância de 9,76

JL



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

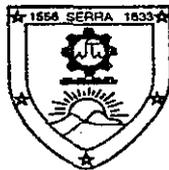
m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P91**, de coordenadas **N 7.762.000,972 m.** e **E 365.254,984 m.**; deste, segue com azimute de **343°54'05"** e distância de **5,14 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P92**, de coordenadas **N 7.762.005,909 m.** e **E 365.253,560 m.**; deste, segue com azimute de **343°48'37"** e distância de **10,27 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P93**, de coordenadas **N 7.762.015,767 m.** e **E 365.250,697 m.**; deste, segue com azimute de **343°29'24"** e distância de **16,35 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P94**, de coordenadas **N 7.762.031,445 m.** e **E 365.246,050 m.**; deste, segue com azimute de **342°08'24"** e distância de **22,03 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P95**, de coordenadas **N 7.762.052,416 m.** e **E 365.239,293 m.**; deste, segue com azimute de **340°14'51"** e distância de **41,27 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P96**, de coordenadas **N 7.762.091,258 m.** e **E 365.225,345 m.**; deste, segue com azimute de **341°06'27"** e distância de **49,41 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P97**, de coordenadas **N 7.762.138,011 m.** e **E 365.209,345 m.**; deste, segue com azimute de **325°51'27"** e distância de **74,15 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P98**, de coordenadas **N 7.762.199,384 m.** e **E 365.167,726 m.**; deste, segue com azimute de **49°21'46"** e distância de **30,63 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P99**, de coordenadas **N 7.762.219,334 m.** e **E 365.190,973 m.**; deste, segue com azimute de **50°07'44"** e distância de **49,28 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P100**, de coordenadas **N 7.762.250,924 m.** e **E 365.228,793 m.**; deste, segue com azimute de **325°13'52"** e distância de **22,86 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P101**, de coordenadas **N 7.762.269,701 m.** e **E 365.215,758 m.**; deste, segue com azimute de **322°06'07"** e distância de **17,63 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P102**, de coordenadas **N 7.762.283,611 m.** e **E 365.204,929 m.**; deste, segue com azimute de **232°49'04"** e distância de **26,88 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P103**, de coordenadas **N 7.762.267,365 m.** e **E 365.183,512 m.**; deste, segue com azimute de **231°50'48"** e distância de **35,97 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P104**, de coordenadas **N 7.762.245,144 m.** e **E 365.155,227 m.**; deste, segue com azimute de **337°39'34"** e distância de **46,43 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P105**, de coordenadas **N 7.762.288,085 m.** e **E 365.137,580 m.**; deste, segue com azimute de **336°40'14"** e distância de **27,20 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P106**, de



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

coordenadas N 7.762.313,063 m. e E 365.126,807 m.; deste, segue com azimute de 339°23'24" e distância de 11,45 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P107, de coordenadas N 7.762.323,781 m. e E 365.122,777 m.; deste, segue com azimute de 336°25'23" e distância de 48,35 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P108, de coordenadas N 7.762.368,096 m. e E 365.103,437 m.; deste, segue com azimute de 65°08'41" e distância de 11,22 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P109, de coordenadas N 7.762.372,812 m. e E 365.113,618 m.; deste, segue com azimute de 63°44'57" e distância de 12,07 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P110, de coordenadas N 7.762.378,152 m. e E 365.124,447 m.; deste, segue com azimute de 62°08'54" e distância de 9,01 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P111, de coordenadas N 7.762.382,362 m. e E 365.132,413 m.; deste, segue com azimute de 64°47'26" e distância de 7,99 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P112, de coordenadas N 7.762.385,763 m. e E 365.139,639 m.; deste, segue com azimute de 64°32'06" e distância de 14,35 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P113, de coordenadas N 7.762.391,932 m. e E 365.152,592 m.; deste, segue com azimute de 2°02'55" e distância de 1,22 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P114, de coordenadas N 7.762.393,148 m. e E 365.152,635 m.; deste, segue com azimute de 336°30'03" e distância de 24,98 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P115, de coordenadas N 7.762.416,056 m. e E 365.142,675 m.; deste, segue com azimute de 336°12'24" e distância de 25,76 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P116, de coordenadas N 7.762.439,627 m. e E 365.132,282 m.; deste, segue com azimute de 341°04'04" e distância de 10,47 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P117, de coordenadas N 7.762.449,531 m. e E 365.128,885 m.; deste, segue com azimute de 333°37'36" e distância de 36,60 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P118, de coordenadas N 7.762.482,324 m. e E 365.112,625 m.; deste, segue com azimute de 333°01'16" e distância de 29,22 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P119, de coordenadas N 7.762.508,367 m. e E 365.099,368 m.; deste, segue com azimute de 65°51'29" e distância de 12,58 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P120, de coordenadas N 7.762.513,511 m. e E 365.110,846 m.; deste, segue com azimute de 66°47'55" e distância de 30,09 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice P121, de coordenadas N 7.762.525,367 m. e E 365.138,507 m.; deste, segue com azimute de 66°06'53" e

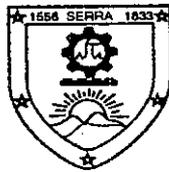
R



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

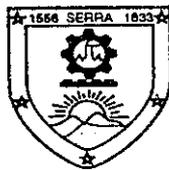
distância de 10,68 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P122**, de coordenadas **N 7.762.529,692 m.** e **E 365.148,274 m.**; deste, segue com azimute de **63°55'01"** e distância de 10,68 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P123**, de coordenadas **N 7.762.534,387 m.** e **E 365.157,864 m.**; deste, segue com azimute de **63°32'05"** e distância de 10,08 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P124**, de coordenadas **N 7.762.538,879 m.** e **E 365.166,888 m.**; deste, segue com azimute de **60°02'35"** e distância de 9,82 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P125**, de coordenadas **N 7.762.543,783 m.** e **E 365.175,396 m.**; deste, segue com azimute de **56°09'58"** e distância de 14,37 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P126**, de coordenadas **N 7.762.551,782 m.** e **E 365.187,329 m.**; deste, segue com azimute de **321°13'41"** e distância de 40,72 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P127**, de coordenadas **N 7.762.583,529 m.** e **E 365.161,829 m.**; deste, segue com azimute de **320°05'10"** e distância de 14,57 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P128**, de coordenadas **N 7.762.594,708 m.** e **E 365.152,477 m.**; deste, segue com azimute de **323°30'01"** e distância de 39,95 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P129**, de coordenadas **N 7.762.626,818 m.** e **E 365.128,717 m.**; deste, segue com azimute de **327°39'41"** e distância de 10,54 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P130**, de coordenadas **N 7.762.635,723 m.** e **E 365.123,079 m.**; deste, segue com azimute de **326°52'28"** e distância de 39,41 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P131**, de coordenadas **N 7.762.668,731 m.** e **E 365.101,541 m.**; deste, segue com azimute de **328°35'06"** e distância de 12,35 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P132**, de coordenadas **N 7.762.679,270 m.** e **E 365.095,104 m.**; deste, segue com azimute de **328°02'48"** e distância de 48,22 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P133**, de coordenadas **N 7.762.720,186 m.** e **E 365.069,583 m.**; deste, segue com azimute de **58°06'34"** e distância de 38,48 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P134**, de coordenadas **N 7.762.740,517 m.** e **E 365.102,258 m.**; deste, segue com azimute de **56°16'15"** e distância de 39,79 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P135**, de coordenadas **N 7.762.762,612 m.** e **E 365.135,351 m.**; deste, segue com azimute de **48°48'29"** e distância de 9,88 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P136**, de coordenadas **N 7.762.769,120 m.** e **E 365.142,788 m.**; deste, segue com azimute de **48°22'05"** e distância de 19,09 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até

JL



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

o vértice **P137**, de coordenadas **N 7.762.781,802 m.** e **E 365.157,055 m.**; deste, segue com azimute de **47°57'30"** e distância de **9,95 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P138**, de coordenadas **N 7.762.788,462 m.** e **E 365.164,442 m.**; deste, segue com azimute de **52°23'33"** e distância de **9,21 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P139**, de coordenadas **N 7.762.794,082 m.** e **E 365.171,738 m.**; deste, segue com azimute de **47°50'14"** e distância de **9,43 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P140**, de coordenadas **N 7.762.800,412 m.** e **E 365.178,727 m.**; deste, segue com azimute de **47°50'14"** e distância de **10,81 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P141**, de coordenadas **N 7.762.807,666 m.** e **E 365.186,738 m.**; deste, segue com azimute de **47°55'03"** e distância de **20,12 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P142**, de coordenadas **N 7.762.821,149 m.** e **E 365.201,669 m.**; deste, segue com azimute de **48°00'30"** e distância de **11,10 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P143**, de coordenadas **N 7.762.828,573 m.** e **E 365.209,917 m.**; deste, segue com azimute de **51°32'01"** e distância de **18,44 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P144**, de coordenadas **N 7.762.840,046 m.** e **E 365.224,358 m.**; deste, segue com azimute de **51°31'59"** e distância de **9,83 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P145**, de coordenadas **N 7.762.846,164 m.** e **E 365.232,058 m.**; deste, segue com azimute de **47°47'58"** e distância de **10,72 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P146**, de coordenadas **N 7.762.853,365 m.** e **E 365.239,999 m.**; deste, segue com azimute de **49°53'00"** e distância de **12,77 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P147**, de coordenadas **N 7.762.861,591 m.** e **E 365.249,762 m.**; deste, segue com azimute de **52°17'49"** e distância de **18,12 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P148**, de coordenadas **N 7.762.872,671 m.** e **E 365.264,097 m.**; deste, segue com azimute de **52°11'45"** e distância de **7,88 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P149**, de coordenadas **N 7.762.877,498 m.** e **E 365.270,319 m.**; deste, segue com azimute de **52°03'29"** e distância de **3,56 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P150**, de coordenadas **N 7.762.879,690 m.** e **E 365.273,130 m.**; deste, segue com azimute de **49°59'05"** e distância de **20,49 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P151**, de coordenadas **N 7.762.892,866 m.** e **E 365.288,824 m.**; deste, segue com azimute de **136°34'58"** e distância de **50,46 m.**, confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P152**, de coordenadas **N 7.762.856,216 m.** e **E 365.323,503 m.**; deste, segue com azimute



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

de 138°45'46" e distância de 27,30 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P153**, de coordenadas **N 7.762.835,686 m.** e **E 365.341,499 m.**; deste, segue com azimute de 141°30'03" e distância de 11,46 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P154**, de coordenadas **N 7.762.826,714 m.** e **E 365.348,636 m.**; deste, segue com azimute de 141°02'39" e distância de 10,84 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P155**, de coordenadas **N 7.762.818,286 m.** e **E 365.355,449 m.**; deste, segue com azimute de 141°05'25" e distância de 20,77 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P156**, de coordenadas **N 7.762.802,127 m.** e **E 365.368,493 m.**; deste, segue com azimute de 146°13'29" e distância de 19,20 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P157**, de coordenadas **N 7.762.786,167 m.** e **E 365.379,167 m.**; deste, segue com azimute de 145°45'54" e distância de 5,98 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P158**, de coordenadas **N 7.762.781,227 m.** e **E 365.382,529 m.**; deste, segue com azimute de 141°25'52" e distância de 25,81 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P159**, de coordenadas **N 7.762.761,044 m.** e **E 365.398,623 m.**; deste, segue com azimute de 57°14'11" e distância de 57,93 m., confrontando neste trecho com Área Remanescente 03 - Município da Serra, até o vértice **P160**, de coordenadas **N 7.762.792,393 m.** e **E 365.447,335 m.**; deste, segue com azimute de 139°54'02" e distância de 19,61 m., confrontando neste trecho com Área A1-B, até o vértice **P161**, de coordenadas **N 7.762.777,390 m.** e **E 365.459,969 m.**; deste, segue com azimute de 144°58'10" e distância de 38,63 m., confrontando neste trecho com Área A1-B, até o vértice **P162**, de coordenadas **N 7.762.745,760 m.** e **E 365.482,141 m.**; deste, segue com azimute de 133°43'20" e distância de 22,38 m., confrontando neste trecho com Área A1-B, até o vértice **P163**, de coordenadas **N 7.762.730,289 m.** e **E 365.498,318 m.**; deste, segue com azimute de 123°29'48" e distância de 46,79 m., confrontando neste trecho com Área A1-B, até o vértice **P164**, de coordenadas **N 7.762.704,465 m.** e **E 365.537,339 m.**; deste, segue com azimute de 99°53'17" e distância de 31,75 m., confrontando neste trecho com Área A1-B, até o vértice **P165**, de coordenadas **N 7.762.699,012 m.** e **E 365.568,621 m.**; deste, segue com azimute de 45°12'12" e distância de 83,69 m., confrontando neste trecho com Área A1-B, até o vértice **P166**, de coordenadas **N 7.762.757,983 m.** e **E 365.628,012 m.**; deste, segue com azimute de 40°37'47" e distância de 58,47 m., confrontando neste trecho com Área A1-B, até o vértice **P167**, de coordenadas **N 7.762.802,354 m.** e **E 365.666,083 m.**; deste, segue com azimute de 36°29'37" e distância de 129,79 m., confrontando neste trecho com Área A1-B, até o vértice **P1**, de coordenadas **N 7.762.906,698 m.** e **E 365.743,275 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39.WGr/EGr, tendo como o



MUNICÍPIO DA SERRA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
GABINETE DO PREFEITO

Datum SIRGAS 2000. Todos os azimutes, distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

A área descrita possui 667.412,99m² e 4.509,58m de perímetro, inserida em uma área total de 891.649,25m², registrada no Cartório do 1º Ofício da 2ª Zona da Serra – Comarca da Capital do Estado do Espírito Santo, MATRICULADO sob o n.º 89.130, do Livro Número 2, Folha 01, 01V, 02 e 02V, de Propriedade do Município da Serra/ES, conforme Escritura Pública de Doação, Lavrada no Cartório do 4º Ofício de Notas de Vitória – Cartório Silva Santos/ES, no Livro 538, às fls. 136/139, datada de 23 de dezembro de 2015, onde o Estado do Espírito doou ao Município da Serra/ES, o imóvel objeto desta matrícula com a finalidade de o mesmo promover a regularização fundiária dos ocupantes, **FOI DEMARCADA** pela Secretaria de Habitação–SEHAB deste município, conforme planta, memorial descritivo, e certidão do Registro Imobiliário da área, que integram o presente Auto de Demarcação e conforme Processo Administrativo n.º 35.317/2015, para fins de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL**, nos termos da Lei Federal n.º 13.465 de 11 de julho de 2017, e demais Legislações pertinentes ao caso.

Foi providenciada, também, a **NOTIFICAÇÃO** dos órgãos responsáveis pela administração patrimonial dos demais entes federados para que se manifestem em conformidade com os Provimentos n.º 033/2013 da Corregedoria Geral de Justiça do Espírito Santo e n.º 044/2015 do Conselho Nacional de Justiça que estabelece Normas Gerais para o Registro da Regularização Fundiária Urbana, tendo sido juntadas a este auto as respectivas notificações aos referidos órgãos.

Jr